



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/17-02/14

URBROJ: 531-09-01-02/03-21-02

Zagreb, 28. siječnja 2021.

Temeljem članka 18., članka 34. i članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20), članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i članka 44. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), i Odluke ministra državne imovine o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, ministar donosi

ODLUKU

**o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Ulica Nikole Tesle 10/III,
s udrugom Hrvatski akademski športski klubovi Mladost Sveučilišta u Zagrebu**

I.

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se s poslovnim prostorom u Zagrebu na adresi Ulica Nikole Tesle 10/III, ukupne površine **125,00 m²**, interne oznake PP2038, označenim kao 8. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), poslovni prostor na III katu ulične zgrade površine 125,00 m², koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na zk.č.br. 3230, kuća pop. broj 1141, 1142 i dvorište u Nikole Tesle, površine 373,10 čhv, upisanoj u zk.ul.br. 227, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a kojeg koristi udruga Hrvatski akademski športski klubovi Mladost Sveučilišta u Zagrebu, Ulica Nikole Tesle 10/III, Zagreb, OIB: 10257438251, upisana u Registar udruga, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, kao zakupodavac, sklopit će s udrugom Hrvatski akademski športski klubovi Mladost Sveučilišta u Zagrebu, Ulica Nikole Tesle 10/III, Zagreb, OIB: 10257438251, kao zakupnikom, ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, počevši od 01. veljače 2021. godine do 01. veljače 2024. godine.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 875,00 kuna (slovima: osamstosedamdesetpet kuna) mjesečno, a određena je sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/15., 5/16., i 18/16.). Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Zagreba koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Zagreba.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke 2. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik Hrvatski akademski športski klubovi Mladost Sveučilišta u Zagrebu, Ulica Nikole Tesle 10/III, Zagreb, OIB: 10257438251.

V.

Ova Odluka, KLASA: 372-01/17-02/14, URBROJ: 531-09-01-02/03-21-02, od dana 28. siječnja 2021. godine, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

Darko Horvat



Dostaviti:

1. pismohrana-ovdje